

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>328</b>
FECHA
<b>14/10/2010</b>
ROL S.I.I
<b>105-3</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **744 - 2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2248** de fecha **25/08/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **O. MENOR ( AMPLIACION DE VIVIENDA )** **38,50 M2**  
(especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. ESTADIO**  
 N° **2018** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **BALMACEDA PONIENTE**  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)  
 para una ampliacion de **38,5** quedando en un total construido de **176.83 M2**  
 en una superficie de terreno de **426.63 M2**

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>HECTOR ARCE CERDA</b>	[REDACTED]		
REPRESANTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>HECTOR ARCE TRIVIÑO</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE MARTINEZ OLIVARES</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE MARTINEZ OLIVARES</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	3.800.258
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 52.902
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		GIRO N° 5886 DE FECHA 27/08/2010	10%	(-)	\$ 4.101
TOTAL A PAGAR				\$	-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	COMPLEMENTO AL 10% \$ 52.902	N°	6928	FECHA	14/10/2010
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 328 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2010



MARIO ALTAMIRANO ROJAS  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
FIRMA Y TIMBRE

MAR/CEG