

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>324</b>
FECHA
<b>12/10/2010</b>
ROL S.I.I
<b>1320-233</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **324 - 2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **0222-P** de fecha **28/01/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **O. MENOR ( AMPLIACION DE VIVIENDA )** **41.34 M2**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PJE. ARAUCANO**  
N° **3017** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **VILLA EL TOQUI**  
**URBANO** sector **LAS COMPAÑIAS**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **41.34 M2** quedando en un total construido de **87.30 M2**  
en una superficie de terreno de **105.12 M2**

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LUIS ESTEBAN CONTRERAS OLMEDO</b>	<b>70950000</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RODRIGO JAVIER TAPIA CERDA</b>	<b>70950000</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1. OGUC.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>4.080.588</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ <b>61.208</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		GIRO N° 1647 DE FECHA	09/03/2010	10%	(-) \$ <b>6.035</b>
TOTAL A PAGAR				\$	-
GIRO INGRESO MUNICIPAL CONVENIO COMPLEMENTO AL 10% \$18.391		N°	<b>6863</b>	FECHA	<b>12/10/2010</b>
CONVENIO DE PAGO		N°	<b>04-013</b>	FECHA	<b>12/10/2010</b>

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**CONVENIO DE PAGO N° 04 - 013**

**3 CUOTAS BIMESTRALES (REAJUSTABLES) DE \$ 18.391**

P.O.M. N° 324 DEL 12 DE OCTUBRE DE 2010



*(Handwritten signature)*

**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE

MAR/CEQ  
*(Handwritten mark)*