

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>31</b>
FECHA
<b>03.03.2021.</b>
ROL S.I.I
<b>1319-34</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **114.2021.**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **15014** de fecha **16.11.2020.**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR LOCAL COMERCIAL ACOGIDO AL ART. 124 DE LA L.G.U.C.**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ISIDORO CAMPAÑA**

N° **2426** Lote N° **11** manzana **F**

**URBANO** sector **LOS JARDINES DEL MILAGRO**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **38.51 m2** quedando en un total construido de **104.26 M2**

en una superficie de terreno de **94.30 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**ACOGIDO AL ART.124 DE LA L.G.U.C.**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SEBASTIAN ALEXIS CATALDO CATALDO</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G4		\$ 3760155-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 56.402 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			(-)	\$ 56.402.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N°	DE FECHA :	(-)
				\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$56.402.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1983	FECHA	03.03.2021.
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°31 DE FECHA 03.03.2021.

PNP/BVA/IFB.-

  

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE