



ROL AVALUO N° 2520-49/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 312 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 358 de fecha 30 de Abril del 2009 concede **Permiso de Ampliación de Obra Menor**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : LUIS EDGARDO ALVAREZ MORALES.-
- 03 **UBICACION** : JUAN BAHRS GUTIERREZ #1542, SERENA ORIENTE VI ETAPA, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, CADENA Y VIGAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE VIGAS DE MADERA, MUROS PRIMER NIVEL DE LADRILLO, MUROS SEGUNDO NIVEL EN TABIQUERIA DE METALCOM, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE METALCOM Y CUBIERTA DE TEJA TIPO COLONIAL O SIMILAR.-
- 07 **SUPERFICIE** : 41,55 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.222.- PG \$5.660.024.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7096.-** **DE FECHA:** 02.09.2009.-
VALOR \$76.409.- **FOLIO 428328.-**

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.

JBM/KCA.-



[Handwritten Signature]
ANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS