

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>308</b>
FECHA
<b>10.12.2014</b>
ROL S.I.I
<b>2401-73</b>

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1115/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4370 de fecha 20.08.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha  (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE LOS CAÑAVERALES  
N° 487 Lote N° // manzana //  
URBANO sector LOTEO EL INGLES I ETAPA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 19,37 m2 quedando en un total construido de 107,53 m2  
en una superficie de terreno de 147 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CLAUDIO RODRIGUEZ TAPIA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CLAUDIA TORO CANO</b>			
	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<u>//</u>			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	<b>19,37 m2 x \$112.495 (C-4)</b>	<b>\$ 2,179,028</b>
sub total			<b>\$ 2,179,028</b>
1.5% %			<b>\$ 32,685</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) <b>\$ 0</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 10561	DE FECHA: 30.10.2014	(-) <b>\$ 3,269</b>
OBRA MENOR			<b>\$ 1,071,000</b>
1% %			<b>\$ 10,710</b>
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 40,126</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>11862</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			<b>10.12.2014</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 308 DE FECHA 10.12.2014.

FGD/SJC/sdc.-



*[Handwritten Signature]*  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE