



ROL AVALUO N° 2455-29/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 306 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 722 de fecha 13 de Agosto del 2009 concede **Permiso de Ampliación de Obra Menor**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : GONZALO ANDRES ESPINOZA TORRES.-
- 03 UBICACION** : HORTENSIA GALLEGUILLOS #1831, BARRIO UNIVERSITARIO, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : HECTOR NUÑEZ PAREDES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MARCELA PEREIRA TAPIA.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, CADENA Y PILARES DE HORMIGON ARMADO, MURO EXTERIORES DE LADRILLO, MUROS INTERIORES EN TABIQUERIA DE TABIQUERIA DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE TEJA TIPO CHENA.-
- 07 SUPERFICIE** : 41.36 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : D - 3 \$136.222.- PG \$5.634.142.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 6998.-** **DE FECHA:** 31.08.2009.-  
**VALOR \$76.061.-** **FOLIO 427344.-**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
**LA SERENA, 31 DE AGOSTO DEL 2009.**

JBM/KCÁ.-



*Juana Baudoin Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**