



ROL AVALUO N° 1402-6/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 304/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 474 de fecha 08 de Junio del 2009 concede **Permiso de Ampliación de Obra Menor Ampliación de Vivienda Social**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : CARLOS TOMAS ZEPEDA ZEPEDA.-
- 03 UBICACION** : PASAJE ARBOLEDA #1656, POBLACIÓN EL VALLE, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MARCELA PEREIRA TAPIA.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MARCELA PEREIRA TAPIA.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, CADENA Y PILARES DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE PISO DE VIGAS DE MADERA, MURO DE BLOQUES Y DE TABIQUERIA DE PERFIL CINTAC EN SEGUNDO PISO Y MUROS INTERIORES DE TABIQUERIA DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS A LA VISTA DE MADERA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ZINC ONDULADO.-
- 07 SUPERFICIE** : 42,89 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : D - 4 \$97286.- PG \$2.817.402.-  
E - 4 \$69.996.- PG \$975.044.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 6950.- DE FECHA: 28.08.2009.-**  
**VALOR \$28.443.- FOLIO 427190.-**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
**LA SERENA, 28 DE AGOSTO DEL 2009.**

  
  
**JUANA BAUDOIN MADRID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/KCA.-