



ROL AVALUO N° 2714-111 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

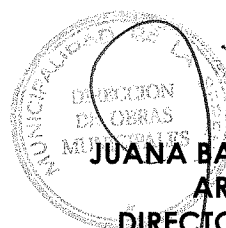
**PERMISO DE AMPLIACION N° 151/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 320 de fecha 15 de Abril del 2009** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA (OBRA MENOR)
- 02 PROPIETARIO** : MONICA MALDONADO ARAYA
- 03 UBICACION** : LUDWING VAN BEETHOVEN N° 5137, EL MILAGRO II, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : LEONEL GARMENDIA LEMUS
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLO, CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA EN PLANCHAS ONDULADAS.
- 07 SUPERFICIE** : 28,34 M<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 136.236.- PG \$ 3.860.928.-
- 09 REGIMEN** : DFL N° 2
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- |                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| <b>ORD. N° 3572.-</b>   | <b>DE FECHA: 11.05.2009.-</b> |
| <b>VALOR \$52.069.-</b> | <b>FOLIO 399852.-</b>         |
| <b>ORD. N° 2780.-</b>   | <b>DE FECHA: 15.04.2009.-</b> |
| <b>VALOR \$5.844.-</b>  | <b>FOLIO 391135.-</b>         |

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
**EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**

LA SERENA, 11 DE MAYO DEL 2009.

  
**JUANA BAUDOIN MADRID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/PZA-