

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION**  
sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>298</b>
FECHA
<b>30.12.2015</b>
ROL S.I.I
<b>3200-65</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1029/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4747 de fecha 11.09.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. PANORAMICA.  
N° 906 lote CASA N°75 manzana \*\*\*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*\*  
URBANO sector CONDOMINO NOVA FLORIDA  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 20,77 M2 quedando en un total construido de 94,09 M2  
en una superficie de terreno de 189,20 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUIDO BARRIA CARTES</b>	<b>[REDACTED]</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ANDREA CANTUARIAS ERAZO</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR ACOGIDO ART. 1.2.1 OGUC.	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C-3 \$ 165.374 - 20,77 M2.		\$	3.434.818.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	51.522.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	0.-
TOTAL A PAGAR			\$	51.522.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	13197	FECHA	30.12.15
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 298 DE FECHA 30.12.2015.

PNP/JSM


  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE