



ROL AVALUO N° 1178-116 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 297 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 453 fecha 13 de Junio del 2008 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : HECTOR SIERRA VILLAGRAN. RUT:
- 03 UBICACION** : PJE. JULIO ORTIZ DE ZARATE # 1708, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : DANIEL WARNER MUÑOZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : LUIS ESCALONA ROJAS.- RUT:
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, PILARES Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN 1° PISO DE LABAÑILERIA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN VIGAS DE MADERA CON ENTRAMADO DE MADERA, ESTRUCTURA DE MUROS EN 2° PISO DE TABIQUERIA DE MADERA, REVESTIDA INTERIORMENTE EN PLANCHAS DE VOLCANITA Y EXTERIORMENTE EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS A LA VISTA DE MADERA, CUBIERTA EN PLANCHAS FIBROCEMENTO ONDA STANDARD. -
- 07 SUP. AMPLIACION** : 56.91 M2  
**SUP. TOTAL CONSTRUIDA** : 103.50 M2  
**SUP. TERRENO** : 164.80 M2
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 136.222.- E-3:\$ 97.286 PG \$ 6.766.535.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN**
- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| <b>ORD. N° 6800.-</b>    | <b>DE FECHA: 25.08.2009.-</b> |
| <b>VALOR \$ 91.870.-</b> | <b>FOLIO 426544.-</b>         |
| <b>ORD. N° 3932.-</b>    | <b>DE FECHA: 13.06.2008.-</b> |
| <b>VALOR \$ 9.620.-</b>  | <b>FOLIO 326792.-</b>         |
- 11 OTORGADO FECHA** : 25 DE AGOSTO DEL 2009.-
- 12 OBSERVACIONES** : EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM). ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.



JBM/ALM-