

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>296</b>
FECHA
<b>04/12/2012</b>
ROL S.I.I
<b>162-69</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 689/2012
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1821 de fecha 29/05/2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR**

(especificar y m2) **AVENIDA BALMACEDA**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino N° 1521 Sitio N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_

**URBANO** sector \_\_\_\_\_ (URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **85,04 m2** quedando en un total construido de **334,77 m2**

en una superficie de terreno de **395,82 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**

(MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ctra.

Plazos de la autorización especial: **PROVISORIO 3 AÑOS SECTOR I (5,38 M2)**

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MASCOTAS ESTACIÓN ANIMAL LTDA.</b>	<b>70.312.040-6</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ROGELIO OÑATE DEL RIO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>SALVADOR GUITIERREZ MILLAN</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			E-4	\$ 6.425.367.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%		%	\$ 96.381.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 6263	DE FECHA: 07.08.2012	(-)	\$ 5.591.-
TOTAL A PAGAR				\$ 90.790.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	10006	FECHA	04/12/2012
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SECTOR I (5,38 M2) ACOGIDO AL ART. 124 L.G.U.C. POR CONSTRUCCION EN ANTEJARDIN.

P.O.M. N° 296 DE FECHA 04/12/12.-



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

IMH/PS