



ROL AVALUO N° 967-057 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 295 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 033 de fecha 14 de Enero del 2009 concede permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION AMPLIACIÓN TIENDA PARIS HOME LA SERENA.
- 02 PROPIETARIO** : CENCOSUD SHOPPING CENTER S.A.
REP. LEGAL : GUSTAVO ADOLFÓ PINO
- 03 UBICACION** : AV. HUANHUALI N° 15, LOTE B-2B, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : GIORGIO RIGOTTI
- 05 REV. INDEPENDIENTE** : JOSE RAMIRO CASTRO PEZOA
- 06 CARACTERISTICAS** : RADIER DE HORMIGÓN, MUROS DE ESTRUCTURA METALICA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE VIGAS METALICAS, CUBIERTA DE PLANCHAS DE ACERO GALVANIZADO.
- 07 SUPERFICIE** : TOTAL. EXISTENTE 60,00M²
AUMENTO DE SUPERFICIE 378,00 M²
TOTAL CONSTRUIDO 438,00 M²
- 08 PRESUPUESTO** : G-3 \$97.286.- PG \$ 36.774.108
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 6780** **DE FECHA** : 21.08.2009
VALOR \$ 386.128 **FOLIO** 0426889
- 11 OTORGADO FECHA** : 21 DE AGOSTO DEL 2009.-

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°035 DEL 22 DE FEBRERO DEL 2007, SOLO EN LO QUE RESPECTA AL AUMENTO SE SUPERFICIE.

JBM/CSL.-



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS