



ROL AVALUO 1420-96 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 161/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 630 de fecha 18 de JULIO del 2009** concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : SEDE COMUNITARIA.-
- 02 PROPIETARIO** : I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA.-
REPRESENTANTE LEGAL : RAUL ZALDIVAR AUGER.-
- 03 UBICACION** : ALCALDE BERNARDO PEÑA S/N , ESQ. IGNACIO BOLIVAR, LOTE -A, LAS COMPAÑIAS.-
- 04 ARQUITECTO** : BRUNO HENRIQUEZ BARRERA.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ART. 1.2.1 - O.G.U.C..-
- 06 INGENIERO CIVIL.** : WINTER BORDONES VALENZUELA.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS CONFINADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, PAVIMENTOS CERAMICOS, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A PERFILES METÁLICOS GALVANIZADOS TIPO METALCON Y CERCHAS DE MADERA, CON CUBIERTA DE ZINC ONDA ACANALADA.
- 08 SUPERFICIE** : 321.24 m².-
- 09 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.222.- PG \$ 43.759.955.-
- 10 REGIMEN** :
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 5798.-** **DE FECHA:** 22.07.2009.-
VALOR \$656.399.- **FOLIO 415399.-**

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 22 DE JULIO DEL 2009.

JBM/CEC.-
F



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS