



ROL AVALUO N° 0966-338/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 122/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 809 fecha 19 de Octubre del 2007 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION COLEGIO CORDILLERA.-
- 02 PROPIETARIO** : SARSOL LTDA.-
REP. LEGAL : SANDRA SARZOSA AHUMADA
- 03 UBICACION** : GUILLERMO ULRIKSEN PARCELA 338-LOTE E-1
LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.-
- 05 CALCULISTA** : LEOPOLDO RAMOS VEGA.-
- 06 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON PILARES VIGAS LOSAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO ESTRUCTURA DE MUROS EN BLOQUES DE HORMIGON CELULAR, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS METALICAS Y CUBIERTAS DE PLANCHAS DE ACERO GALVANIZADO
- 08 SUPERFICIE** : TOTAL EXISTENTE 1.235,03 M²
AUMENTO 5,87 M²
TOTAL CONSTRUIDO 1.240,90 M²
- 09 PRESUPUESTO** : D-3 \$ 136.236.- PG \$ 799.705.-
- 10 REGIMEN** : _____/
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 4969** **DE FECHA** :25.06.2009.-
VALOR \$ 11.995.- **FOLIO** 0409758.-

12 OBSERVACIONES : EL/LOS PROYECTO (S) DE VIVIENDA (S) ACOGIDO (S) A REGIMEN D.F.L. 2/59 DEBERAN SER REDUCIDOS A ESCRITURA PUBLICA PARA SU RECEPCIÓN (PARCIAL) O DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°079 DEL 06 DE MAYO DEL 2008, SOLO EN LO QUE RESPECTA AL AUMENTO DE SUPERFICIE.

LA SERENA, 25 DE JUNIO DEL 2009.-



[Handwritten Signature]
**BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/CSZ.-