



ROL AVALUO 297-10 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 086 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 874 de fecha 03 de Octubre del 2008 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : LOCAL COMERCIAL.-
- 02 PROPIETARIO** : HELGA CRISTEL SETZ DELPINO.-
- 03 UBICACION** : AV. BALMACEDA #3451, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : CARLOS SULANTAY MARIN.-
- 05 CONSTRUCTOR** : CARLOS SULANTAY MARIN.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGON, SOBRECIMENTOS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES DE CEMENTO CONFINADA CON PILARES, VIGAS, CADENAS Y DINTELES DE HORMIGON ARMADO, TABIQUES INTERIORES DE MADERA REVESTIDOS CON PLANCHAS DE YESO CARTÓN, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS METALICAS Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ZINC.-
- 07 SUPERFICIE** : 115.58 m²
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.236.- PG \$15.746.157.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 6646** **DE FECHA:** 03.10.2008.-
VALOR \$28.186.- **FOLIO** 0352586
ORD. N° 4082 **DE FECHA:** 27.05.2009.-
VALOR \$208.006.- **FOLIO** 403752

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 27 DE MAYO DEL 2009.


JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/JGC.-