



ROL AVALUO N° 968-148 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 078 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 323 fecha 17 de Abril del 2009 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

- 01 NOMBRE PROYECTO : VIVIENDA UNIFAMILIAR.-
- 02 PROPIETARIO : GONZALO FERNANDEZ BEHNCKE.-
- 03 UBICACION : QUEBRADA DE MONARDEZ, SITIO N° 7 FUNDO SANTA CRUZ, RUTA D-41.-
- 04 ARQUITECTO : JUAN BASTIAS CASTILLO.-
- 05 CONSTRUCTOR : JUAN BASTIAS CASTILLO .-
- 06 CALCULISTA : JUAN BASTIAS CASTILLO .-
- 06 SUPERVISOR : JUAN BASTIAS CASTILLO .-
- 07 CARACTERISTICAS : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN VIGAS, CADENAS Y PILARES EN HORM. ARMADO Y HORMIGON CELULAR, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PINO, Y CUBIERTAS DE TEJA CHILENA DE ARCILLA.-
- 08 SUPERFICIE : 138.75 m2.-
- 09 PRESUPUESTO : D- 3 \$ 136.236.- PG \$ 18.902.745.-
- 10 REGIMEN : _____/.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 2813 DE FECHA : 17.04.2009
VALOR \$32.403.- FOLIO 391196.-
ORD. N° 3798 DE FECHA : 18.05.2009
VALOR \$251.138.- FOLIO 402010

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISION PARA LA REGULACION DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANISTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 18 DE MAYO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CEG.-