



ROL AVALUO N° 967-411 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

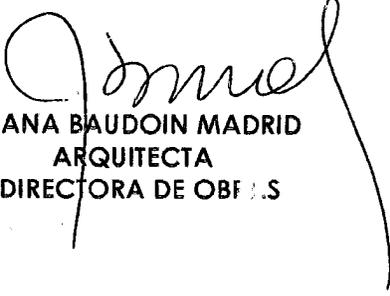
PERMISO DE OBRA NUEVA N° 077 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 248 fecha 18 de Marzo del 2009 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA UNIFAMILIAR.-
- 02 PROPIETARIO** : LUIS ARNALDO CORTEZ SOTO.-
- 03 UBICACION** : CAMINO INTERIOR DE ACCESO, LOTE N° 1 PARCELA 50, SECTOR CERES.-
- 04 ARQUITECTO** : DANIEL WARNER MUÑOZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : DANIEL WARNER MUÑOZ.-
- 06 CALCULISTA** : LUIS ARTURO CASTRO BONICHE.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRELIMIENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN COVINTEC, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PINO, Y CUBIERTAS DE PLANCHAS DE PIZARREÑO IMITACION TEJA CHILENA.-
- 08 SUPERFICIE** : 195.88 m2.-
- 09 PRESUPUESTO** : 1- 3 \$ 107.083.- PG \$ 20.975.418.-
- 10 REGIMEN** : _____/.-
- | | |
|---|------------------------------|
| 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 3730 | DE FECHA : 14.05.2009 |
| VALOR \$282.424.- | FOLIO 401302.- |
| ORD. N° 1913 | DE FECHA : 18.03.2009 |
| VALOR \$32.207.- | FOLIO 387241 |

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISION PARA LA REGULACION DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANISTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 15 DE MAYO DEL 2009.


**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**



JBM/ALM.-
