



ROL AVALUO 966-117 /

100

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 066/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 984 de fecha 14 de Noviembre del 2008 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION RESIDENCIA DE ACOGIDA FARRE AZORIN.-
- 02 PROPIETARIO** : AMANDA GOMEZ GONZALEZ.-
- 03 UBICACION** : AVDA. GUILLERMO ULRIKSEN S/N°, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : JORGE MARTINEZ OLIVARES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.Y C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON ARMADO, PILARES VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS Y ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA EN TEJA DE ARCILLA.
- 07 SUPERFICIE** : SUPERFICIE ORIGINAL 1.619,70 M2  
AUMENTO DE SUPERFICIE 125,83 M2  
TOTAL CONSTRUIDO 1.745,53 M2
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.236.- PG \$ 17.142.575.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN:** ORD. N° 3128.- DE FECHA: 24.04.2009.-  
VALOR \$ 257.138.- FOLIO 394724.-

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°191 DEL 02 DE AGOSTO DEL 2007, SOLO EN LO QUE RESPECTA AL AUMENTO DE SUPERFICIE.

LA SERENA, 24 DE ABRIL DEL 2009.



*Juana Baudoín Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/CSZ.-