



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 281/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 488 de fecha 11 de Junio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : SANDRA DEL CARMEN DÍAZ GONZÁLEZ  
RUT:
- 03 **UBICACION** : CALLE AMBROSIO MANCILLA #1559, LOTE O PARQUE  
RESIDENCIAL ALTO LA SERENA III ETAPA, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTÉS CORTÉS.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 **CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS DE ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS CONFINADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE PINO DE 2" x 4" Y CUBIERTA DE TEJUELAS DE FIBROCEMENTO LISA.-
- 07 **SUPERFICIE CONSTRUÍDA** : 20.03 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE DEL TERRENO** : 442.17 m<sup>2</sup>
- 08 **PREŚUPUESTO** : C - 3 \$136.222.- PG \$2.728.527.-
- 09 **REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 4533** **DE FECHA:** 11.06.2009.-  
**VALOR \$4.093.-** **FOLIO** 406925  
**ORD. N° 6314** **DE FECHA:** 06.08.2009.-  
**VALOR \$36.835.-** **FOLIO** 423159

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 06 DE AGOSTO DEL 2009.-

JBM/JGC.-



JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS