

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**Ilustre Municipalidad de  
La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGION : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>280</b>
<b>FECHA</b>
<b>11/11/2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>94-51</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 610/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2136 de fecha 24.04.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION DE VIVIENDA

para el predio ubicado en calle/avenida/camino SATURNINO MERY  
(especificar y m2)  
N° 249 Lote N° 3 manzana  
URBANO sector EL SANTO  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 75.71 m2 quedando en un total construido de 151.37 m2  
en una superficie de terreno de 416.95 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SERGIO PEREZ MANTEROLA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>PAMELA LEAL MARTINEZ</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>PAMELA LEAL MARTINEZ</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>D-4</b>		<b>\$ 6.138.479.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				<b>\$ 92.077.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 6159 DE FECHA : 24.06.2014		<b>\$ 9.044 .-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 83.033.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7760</b>	FECHA	<b>06.08.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 196 DE FECHA 06/08/2014.-

FGD/PZA/ifb

  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
FIRMA Y TIMBRE