



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA ACOGIDA AL  
ART. 1º TRANSITORIO LEY 20.251**

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

REGION DE COQUIMBO

URBANO                       RURAL

Nº DE CERTIFICADO
<b>24</b>
Fecha de Aprobación
<b>09.09.2011</b>
ROL S.I.I.
<b>1266-4</b>

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1º Transitorio de la Ley Nº20.251,
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente Nº 60 de fecha 06.03.2011
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº 60  
De fecha 06.03.2011
- D) El Art. 6.1.4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (solo en caso de viviendas sociales).
- E) El Giro de Ingreso Municipal Nº 6439 fecha 07.09.2011 de pago de derechos Municipales.
- F) Los documentos exigidos en el Art. 1º Transitorio de la Ley Nº20.251.-

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y recepción definitiva de la vivienda **VIVENDA HASTA 520 UF** (vivienda social / viv. Hasta 520 uf) con una superficie de **88,47** m2 Disposiciones especiales a que se acoge la vivienda **SE ACOGE AL DFL-2 del 1959**  
Permiso original Nº \_\_\_\_\_ (si lo hubiera). de fecha \_\_\_\_\_  
Ubicada en **LAS ROSAS Nº2869** Lote Nº **4** manzana **23** localidad o loteo **COMPAÑIA**  
Sector **URBANO** (urbano o rural) de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CARLOS ARAYA CASTRO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>MARIA LORETO CUELLO</b>	[REDACTED]

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1º Transitorio de la Ley Nº20.251, los funcionarios municipales quedan exentos de los dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

**IRENE MACHUCA HERRERA  
INGENIERO CIVIL- DIRECTORA DE OBRAS**

IMH/KCA.-