

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO	278
FECHA	07.11.2014
ROL S.I.I.	1930-4

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 637/11.06.2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1960 de fecha 17.04.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PJE. VALENTIN LETELIER**
N° **655** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector **POBLACION BUEN PASTOR**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **62,52M2** quedando en un total construido de **129,38 M2**
en una superficie de terreno de **158,4 M2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
GLADYS POMAREDA SANDOVAL/NELSON JOFRE LETELIER			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
KAREN NEUBURG JIMENEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

J.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	G-4: \$ 80.938.-		C-4: \$ 112.495.-		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$ 5.290.609.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	1.5%	%	\$ 79.358.-		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 0.-		
TOTAL A PAGAR		(-)	\$ 7.747.-		
GIRO INGRESO MUNICIPAL			\$ 71.611.-		
CONVENIO DE PAGO	Nº	10780/5791	FECHA	07.11.14/11.06.14	
	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 278 DE FECHA 07.11.2014.

FGD/EZA.-


FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE