

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN :

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>277</b>
FECHA
<b>13.11.2012</b>
ROL S.I.
<b>165-11</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **788 13.09.2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4162** de fecha **02.11.2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN DE VIVIENDA** \_\_\_\_\_  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **JUAN SOLDADO**  
N° **450** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **65,35m2** quedando en un total construido de **352,65m2**  
en una superficie de terreno de **2209,34m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA** \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NO CONSULTA**

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 56 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ultra

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES ANDES CIA. LTDA.</b>	<b>77.940.160-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>OSCAR GARCIA PAREDES</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>PABLO BELLO RODRIGUEZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>PABLO BELLO RODRIGUEZ</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA CLASIFICACIÓN D-4 : \$105.016 -				\$	<b>6,862,796</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$	<b>102,942</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORD. N°7530      FECHA 13.09.2012				\$	<b>10,776</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>149,210</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>9378</b>	FECHA		<b>13.11.2012</b>
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for notes.

POM N°277 DE FECHA 13.11.2012  
IMH/KCA



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
INGENIERO CIVIL