



ROL AVALUO N° 2614-127/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 273 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 283 de fecha 02 de Abril del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : JASSON MARIO GARRIDO MUÑOZ /
- 03 **UBICACION** : PASAJE LUDWIG VAN BEETHOVEN #5130, LOTE O VALLEMILAGRO, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : MIGUEL CORTES CORTES / RUT: 7.727.718 - 8
- 06 **CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MURO CORTAFUEGO EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS, TABIQUERÍA DE MADERA DE PINO EN BRUTO DE 2" x 2" Y 2" x 8", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ASBESTO CEMENTO COLOR ARCILLA.-
- 07 **SUPERFICIE CONSTRUÍDA** : 19.04 m²
SUPERFICIE DEL TERRENO : 140.23 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : E - 3 \$97.296.- PG \$1.852.516.-
- 09 **REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 2409** **DE FECHA:** 02.04.2009.-
VALOR \$2.311.- **FOLIO** 385939
ORD. N° 6094 **DE FECHA:** 31.07.2009.-
VALOR \$25.477.- **FOLIO** 420711

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 31 DE JULIO DEL 2009.-

JBM/JGC.-



Juana Baudoin Madrid
JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS