



ROL AVALUO N° 2571-16/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 271 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 632 de fecha 17 de Julio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR.-
- 02 PROPIETARIO** : ROSA SUAZO PACHECO /
- 03 UBICACION** : PASAJE ROMERILLO #4275, LAS TINAJAS DE CISTERNAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : BRUNO PATRICIO HENRÍQUEZ BARRERA.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, MUROS EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS DE ARCILLA COCIDA CON CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE PINO IMPREGNADO Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO IMITACIÓN TEJA COLONIAL.-
- 07 SUPERFICIE CONSTRUÍDA** : 18.24 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE DEL TERRENO** : 174.00 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.222.- PG \$2.484.689.-
- 09 REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 5668** **DE FECHA:** 17.07.2009.-  
**VALOR** \$3.727.- **FOLIO** 415631  
**ORD. N° 6002** **DE FECHA:** 29.07.2009.-  
**VALOR** \$33.543.- **FOLIO** 418251

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 29 DE JULIO DEL 2009.-

JBM/JGC.-



*Juana Baudoín Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**