



ROL AVALUO N° 1476-10 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 268 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 578 fecha 30 de Junio del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : BLANCA MARGARITA VILLALOBOS ADAOS.
- 03 UBICACION** : PJE. SAN JOSE # 3908, LAS COMPAÑIAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : CLAUDIO PRIETO CARBONELL.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : EN 1ER PISO, CIMIENTO Y SOBRECIMIENTO DE HOMIGON, MURO EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS, ENTREPISO EN VIGAS DE MADERA CON ENTRAMADO EN VIGAS DE MADERA, ESTRUCTURA DE MUROS SE CONSIDERA EN TABIQUERIA DE FIERRO GALVANIZADO O VOLCOMETAL, REVESTIDA INTERIORMENTE EN YESO CARTON Y EXTERIORMENTE EN PLANCHAS DE OSB, RECUBIERTAS EN FIBROCEMENTO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA, CUBIERTA EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDULADO.-
- 07 SUP. AMPLIACION** : 67.29 M2  
**SUP. TOTAL CONSTRUIDA** : 118.20 M2  
**SUP. TERRENO** : 146.30 M2
- 08 PRESUPUESTO** : E-3 \$ 97.286.- PG \$ 6.546.375.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN** **ORD. N° 5918.-** **DE FECHA: 27.07.2009.-**  
**VALOR \$ 88.376.-** **FOLIO 417340.-**  
**ORD. N° 5095.-** **DE FECHA: 30.06.2009.-**  
**VALOR \$ 9.820.-** **FOLIO 409959.-**
- 11 OTORGADO FECHA** : 27 DE JULIO DEL 2009.-
- 12 OBSERVACIONES** : EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM). ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.



**JUAN BAUDOIN MADRID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS.**

JBM/ALM-