ROL AVALUO 1020-372 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 056/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 115 de fecha 29 de Enero del 2009 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

01 NOMBRE PROYECTO : VIVIENDA UNIFAMILIAR.-

02 PROPIETARIO : PATRICIA ALEJANDRA ROSALES ENCINA.-

03 UBICACION : KM 15, LOTE 21-A N°115, QUILACAN SECTOR EL ROSARIO.-

04 ARQUITECTO : ALVARO MIRANDA PASTEN.-

05 CONSTRUCTOR : ALVARO MIRANDA PASTEN.-

06 CARACTERISTICAS : CIMIENTOS DE HORMIGÓN, SOBRECIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGON, CADENAS Y DINTELES DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO, Y TABIQUERIAS EN ESTRUCTURAS DE MADERA REVESTIDAS EN YESO CARTÓN, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA EN ACERO ZINC.

07 SUPERFICIE : 51.91 M2

08 PRESUPUESTO : C-4 $99.597.- PG $ 5.170.080.-

09 REGIMEN : .....

10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN: ORD. N° 718.- **DE FECHA:** 20.01.2009.-
VALOR $10.856.- **FOLIO** 375652.-
: ORD. N° 2237.- **DE FECHA:** 30.03.2009.-
VALOR $66.686.- **FOLIO** 388419.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 30 DE MARZO DEL 2009.

MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/KCA.-