



ROL AVALUO 944-34 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 049 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 801 de fecha 02 de Septiembre del 2008 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : TELECENTRO Y OFICINAS.-
- 02 PROPIETARIO** : I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA.-  
**REP LEGAL** : RAUL SALDIVAR AUGER.-
- 03 UBICACION** : CALLE MARTA BRUNETT # 1041, POBLACION 17 DE SEPTIEMBRE, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : BRUNO P. HENRIQUEZ BARRERA .-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLO, PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE FIBROCEMENTO.
- 07 SUPERFICIE** : 70.19 m<sup>2</sup> -
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$139.457.- PG: \$9.788.487.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_ /
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 1811** **DE FECHA:** 13.03.2009  
**VALOR \$146.827.-** **FOLIO 386688**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 16 DE MARZO DEL 2009.



*Juana Baudoín Madrid*  
**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS**

MAR/ALM.-  
*[Signature]*