



ROL AVALUO 1044-341 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 047 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 193 de fecha 23 de Febrero del 2009 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA UNIFAMILIAR.-
- 02 PROPIETARIO** : ALEJANDRA FLORES VELASCO.-
- 03 UBICACION** : LOTE LA CEBADA, LOTE N° 23, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : RAFAEL CANIHUANTE SOTO.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-
- 06 CALCULISTA** : EDMUNDO GONZALEZ O.
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS EN TABIQUERIA DE MADERA, PILARES Y VIGAS DE MADERA, TABIQUERIA INTERIOR DE MADERA DE PINO REVESTIDA CON VOLCANITA DE 15mm, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ZINCALUM.
- 08 SUPERFICIE** : 161.20 m² -
- 09 PRESUPUESTO** : C-2 \$189.276.- PG \$30.511.291.-
- 10 REGIMEN** : _____/-
- | | |
|---|-----------------------------|
| 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 1816 | DE FECHA: 13.03.2009 |
| VALOR \$411.902.- | FOLIO 386698 |
| ORD. N° 1325 | DE FECHA: 23.02.2009 |
| VALOR \$45.767.- | FOLIO 380689 |

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 16 DE MARZO DEL 2009.



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/ALM.-