



ROL AVALUO S/N /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 046/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 360 de fecha 13 de mayo del 2008 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

.<

- 01 NOMBRE PROYECTO** : CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO.-
- 02 PROPIETARIO** : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA.-
- 03 UBICACION** : AVENIDA 18 DE SEPTIEMBRE S/N, POBLACION 17 DE SEPTIEMBRE, ANTENA, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : NELSON SEPULVEDA M., MABEL PEÑA JARA, FREDY SEPULVEDA M.-
- 05 CALCULISTA** : RONALD SEGOVIA MORALES.-
- 06 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO ART. 1.2.1 DE LA O. G. U Y C.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS DE HORMIGON Y SOBRECIMENTOS DE HORMIGON ARMADO, RADIER DE HORMIGON, MUROS, MUROS DE CONTENCIÓN PILARES, COLUMNAS, MACHONES, VIGAS, CADENAS Y LOSAS, DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS LADRICRETOS DE HORMIGON REFORZADOS CON PERFILES METALICOS, Y TABIQUERIAS EN ESTRUCTURAS DE ALUMINIO REVESTIDAS EN MELAMINA Y VIDRIO, CUBIERTA EN LOSAS DE HORMIGON IMPERMEABILIZADAS.
- 08 SUPERFICIE** : 613,81 M2
- 09 PRESUPUESTO** : B-3 \$159.374.- PG \$ 97.825.355.-
- 10 REGIMEN** :
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN: ORD. N° 1726** **DE FECHA:** 11.03.2009
VALOR \$1.467.380.- **FOLIO 374866**

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 13 DE MARZO DEL 2009.

JBM/MPAI.-




**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**