



ROL AVALUO 1021-043 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 037 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1087 de fecha 17 de Diciembre del 2008 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : CASA HABITACION.-
- 02 PROPIETARIO** : PAMELA J. CORTES FIGUEROA.-
- 03 UBICACION** : LOTE 18-D, PARCELA 32, SECTOR EL ROSARIO,
LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : LUIS CARLOS GARCIA VISCONTI.-
- 05 CONSTRUCTOR** : LUIS CARLOS GARCIA VISCONTI.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS EN TABIQUERIA DE MADERA DE PINO IMPREGNADO DE 2" x 3", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS DE MADERA DE PINO A LA VISTA DE 2" x 6" Y EN BAÑOS Y LAVADERO SE CONSULTAN CERCHAS DE MADERA DE 1" x 4" Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE LATA GALVANIZADA ONDULADA TIPO ZINC.-
- 07 SUPERFICIE** : 100.52 m²
- 08 PRESUPUESTO** : E-3 \$99.597.- PG \$10.011.490.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 8044** **DE FECHA:** 17.12.2008
VALOR \$14.748.- **FOLIO** 364321
ORD. N° 1439 **DE FECHA:** 27.02.2009
VALOR \$135.424.- **FOLIO** 382786

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISION PARA LA REGULACION DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANISTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 02 DE MARZO DEL 2009.



WANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/JGC.-