



ROL AVALUO 1232-73 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 036/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1000 de fecha 26 de Noviembre del 2008 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : COMPLEJO DEPORTIVO.-
- 02 PROPIETARIO** : I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA.-  
**REP. LEGAL** : JOSE MANUEL PERALTA.-
- 03 UBICACION** : CALLE VIÑA DEL MAR # 2321, SECTOR LAS COMPAÑÍAS DE LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : LEONARDO CORREA PUCHE.-
- 05 CONSTRUCTOR** : RICARDO CASTILLA ROJAS.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLO, PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA, CUBIERTAS EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE** : 249.42 m²
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$139.457.- E-3 \$99.597.- PG \$30.956.805.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 1402** **DE FECHA:** 26.02.2009  
**VALOR \$418.748.-** **FOLIO** 382585  
**ORD. N° 7605** **DE FECHA:** 26.11.2008  
**VALOR \$45.604.-** **FOLIO** 361095

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 26 DE FEBRERO DEL 2009.



**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**

MAR/ALM