



ROL AVALUO N° 966-215/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

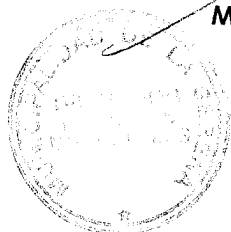
**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 030/**


El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 223 fecha 20 de Marzo del 2008 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION VIVIENDAS LOTEO "LOMAS DEL MILAGRO II".
- 02 PROPIETARIO REP. LEGAL** : INMOBILIARIA DELCA Y ASOCIADOS LTDA.  
: GLORIA ESPINOZA GONZALEZ.
- 03 UBICACION** : CALLE LOS PLATANOS, SANTIAGO DEL APOSTOL Y ENRIQUE LIHN, LOTE F-5-9 SECTOR EL MILAGRO, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : MARCIA AQUEVEQUE MARTINEZ.
- 05 CONSTRUCTOR** : JUAN FRANCISCO GONZALEZ RIVERA.
- 06 CALCULISTA** : MANUEL ALVAREZ SILVA.
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, PILARES VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO. ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.
- 08 SUPERFICIE** : 6.860 M<sup>2</sup>
- 09 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 129.121.- PG \$ 885.770.060.-
- 10 REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N°2
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 1936** : **DE FECHA** : 20.03.2008.-  
**VALOR** \$ 760.399.- **FOLIO** 0309365.-  
**ORD. N° 2783** : **DE FECHA** : 28.04.2008.-  
**VALOR** \$2.301.971.- **FOLIO** 0314246.-

**12 OBSERVACIONES** : EL/LOS PROYECTO (S) DE VIVIENDA (S) ACOGIDO (S) A REGIMEN D.F.L. 2/59 DEBERAN SER REDUCIDOS A ESCRITURA PUBLICA PARA SU RECEPCIÓN (PARCIAL) O DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**  
**ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°075 DE FECHA 28 DE ABRIL DEL 2008, SOLO EN LO QUE RESPECTA AL CAMBIO DE NUMERO DE ROL DE LA PROPIEDAD.**  
**LA SERENA, 12 DE FEBRERO DEL 2009.-**

MAR/CSZ/mba.-



  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**