



ROL AVALUO 967-211 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 013 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 001 fecha 02 de Enero del 2009 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA PARTICULAR.-
- 02 PROPIETARIO** : BARBARA MERINO ROZAS.-
- 03 UBICACION** : PARCELA 53, LOTE F-1-C, SECTOR CERES, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : ALVARO MIRANDA PASTEN.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ALVARO MIRANDA PASTEN.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURA DE MUROS DE BLOQUES DE CEMENTO CON ESCALERILLA ACMA, TABIQUERÍA DE MADERA DE 2" x 2" Y 2" x 3" EN INTERIOR, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA, CUBIERTA DE PLANCHAS DE ZINC ACANALADO DE 0.35 mm Y PAVIMENTO CERÁMICO EN TODA LA SUPERFICIE.-
- 07 SUPERFICIE** : 55.98 m²
- 08 PRESUPUESTO** : D-5 \$53.785.- PG \$3.010.884.-
- 09 REGIMEN** : ACOGIDO AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 7** **DE FECHA:** 02.01.2009
VALOR \$11.500.- **FOLIO** 366966
ORD. N° 457 **DE FECHA:** 20.01.2009
VALOR \$33.663.- **FOLIO** 371482

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA. DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 20 DE ENERO DEL 2009.



[Handwritten Signature]
GUANABAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/JGC.-