



ROL AVALUO N° 3904-12 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 008 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1010 de fecha 15 de Enero del 2008 concede permiso de Obra Nueva en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION CABAÑAS LAS AÑÑUCAS IV.
- 02 PROPIETARIO** : BOVIO, MORTARINI E HIJO LTDA.  
**REP. LEGAL** : MARCO BOVIO MARTIGNONI.
- 03 UBICACION** : AVDA. LOS MENBRILLOS LOTE 3 PARCELA 60-A,  
LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : EDUARDO SOTO SILVA.
- 05 CONSTRUCTOR** : MAURICIO CARVAJAL GONZALEZ.
- 06 CALCULISTA** : EDMUNDO GONZALEZ ORTUYA.
- 07 REV.INDEPENDIENTE** : MARIA ADELA SANCHEZ O.
- 08 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER SON DE HORMIGÓN. LOS MUROS SE CONFORMAN POR ALBAÑILERÍA DE LADRILLO CON PILARES, VIGAS, CADENAS Y LOSAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DEL SEGUNDO PISO EN VOLCOMETALREVESTIDOS EN VOLCANITA Y PLANCHAS DE FIBROCEMENTO DE 6MM. ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS TIPO METALCON Y CUBIERTA DE EN TEJAS ASFALTICAS DE COLOR.
- 09 SUPERFICIE** : TOTAL CONSTRUIDO 1680,93 M<sup>2</sup>  
: DIMINUCION DE SUPERFICIE 44,98 M<sup>2</sup>  
: TOTAL CONSTRUIDO 1635,95 M<sup>2</sup>
- 10 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 139.457.- G3 \$ 99.597 PG \$ 13.439.061.-
- 11 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 12 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 0351** **DE FECHA** : 15/01/2009  
**VALOR \$ 70.555.-** **FOLIO 0369714**

**13 OBSERVACIONES** : EL/LOS PROYECTO (S) DE VIVIENDA (S) ACOGIDO (S) A REGIMEN D.F.L. 2/59 DEBERAN SER REDUCIDOS A ESCRITURA PUBLICA PARA SU RECEPCIÓN (PARCIAL) O DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).

**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**

**ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°030 DEL 01 DE FEBRERO 2008, POR MODIFICACIONES DE FACHADA, TECHUMBRES Y DIMINUCION DE SUPERFICIE.**

LA SERENA, 15 de Enero del 2009.-

JBM/CSZ.-



JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS