

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>25</b>
FECHA
<b>18.02.2021</b>
ROL S.I.I
<b>2454-18</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 108/21
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 17397 de fecha 08.02.2021
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100 m<sup>2</sup>  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA ULRIKSEN  
N° 1637 Lote N°                      manzana 22  
URBANO sector BARRIO UNIVERSITARIO  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 16,29m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 121,05m<sup>2</sup>  
en una superficie de terreno de 262,5 m<sup>2</sup>  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CRISTIAN ARAYA CARVALLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>LUIS ESCALONA ROJAS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

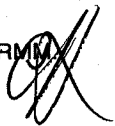
PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: D4			\$	2.210.716,00
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	%	\$	33.161	
VIVIENDA ACOGIDA AL Art. 166 LGUC	50%	%	\$	-	
TOTAL A PAGAR				\$	33.161
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° DE FECHA :			( )	\$
TOTAL A PAGAR				\$	33.161
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1543	FECHA	18.02.2021	
CONVENIO DE PAGO	N°	**	FECHA	***	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

**P.O.M. N° 25 DE FECHA 18.02.2021**

PNP/RMM




**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

