

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
25
FECHA
01/02/2019
ROL S.I.I
967-293

Ilustre Municipalidad de
La Serena

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 862 / 2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7048 de fecha 26.09.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN - LOCAL COMERCIAL RESTAURANT
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA ARAUCO
N° *** Lt° 53-H manzana ***
URBANO loteo/sector SECTOR CERES
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de 72,56 quedando en un total construido de 321,51 m2
en una superficie de terreno de 10.000 m2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO CONTEMPLA
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
N/A
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : ***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES BOLDO LIMITADA	51.066.510-4		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RODRIGO CERDA LOPEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
MIGUEL CORTÉS CORTÉS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
MIGUEL CORTÉS CORTÉS			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E-4		\$	6.709.333
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		\$	100.640
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	***
		G.I.M. N° *** DE FECHA : ***			
TOTAL A PAGAR				\$	100.640
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	1403	FECHA	01/02/2019
CONVENIO DE PAGO		N°	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EI PERMISO DE EDIFICACIÓN ESTA VINCULADO AL CAMBIO DE DESTINO PARCIAL N° 301 DE FECHA 01/02/2019

P.O.M. N° 25 DE FECHA 01/02/2019

PNP/PSM.-


PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

