

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>252</b>
FECHA
<b>11/08/2010</b>
ROL S.I.I
<b>2183 - 013</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 574/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2064 - E de fecha 28/07/2008
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE EL CHAÑAR**  
N° **527** Lote N° **1** manzana **2**  
**URBANO** sector **LOTEO "CONJ. RESIDENCIAL BALMACEDA ORIENTE"**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **20,96 m2** quedando en un total construido de **137,03 m2**  
en una superficie de terreno de **228,48 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JENNY BERNARDITA SILVA AGUILERA</b>			
RÉPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE FEDERICO MARTÍNEZ OLIVARES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>HUGO GILBERTO VÉLIZ MALATESTA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$2.068.920.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$31.034.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$6.669.-
TOTAL A PAGAR				\$24.365.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	5459	FECHA
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA
				11/08/2010

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 252 DE FECHA 11/08/2010.-



*[Handwritten signature]*

**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE

MAR/JGC