

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Illustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>251</b>
FECHA
<b>03.10.2014</b>
ROL S.I.T.
<b>2520-58</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 873/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4123 de fecha 05.08.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE GUILLERMO SCHMIDT POZO  
N° 3066 Lote N° 14 manzana 10  
URBANO sector LOTEO SERENA ORIENTE I  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 54,95 M2 m2 quedando en un total construido de 151,85 m2  
en una superficie de terreno de 303,31 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>OSCAR ROBLES TRIGO</b>	[REDACTED]		
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<u>//</u>			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	11,70 m2 x \$112.495 (C-4)	\$ 1,316,191
		43,25 m2 x \$80.938 (G-4)	\$ 3,500,568
		sub total	\$ 4,816,759
		1.5%	\$ 72,251
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 8045	DE FECHA: 14.08.2014	\$ 9,216
TOTAL A PAGAR			\$ 63,035
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	9602	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			03.10.2014

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 251 DE FECHA 03.10.2014.

FGD/90C/sdc.-



*[Handwritten Signature]*  
**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE