RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

	OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON	CONSTRUCCIO	ON SIMULTÁNEA	☐sı 🗸	ON .
	ODICA NOLVA	LOTEO CON CONS	TRUCCION SIM	IULTÁNEA	□sı ☑] _{NO}
☑ AMPLIACION MENOR A 100 M2		ALTERACIO	N	REPARACION	R	ECONSTRUCCION
	DIRECCION	DE OBRAS - I. M	UNICIPALID	AD DE :		
		LA SEREN	<u> </u>			NUMERO RESOLUCION
	REC	BIÓN :	IV			251
	☑ URBAN	ю 🗆	RURAL			27/12/2011
VISTOS:						
A) Las atribuciones emanadas del	l Art. 24 de la Le	y Orgánica Cons	titucional de	Municipalidades.		₹2
B) Las disposiciones de la Ley Ge de Planificación Territorial.	neral de Urbani	smo y Construcci	ones en esp	ecial el Art. 116, su (Ordenanza (General y el Instrumento
	es nlangs v de	más antopodonta	o dobid			
C) La solicitud de aprobación, lo correspondientes al expediente S.	M.P.E 5.1.17.	N°	931/201	nte suscritos por e I 1	l propietario	y los profesionales
D) El Certificado de Informaciones		2136-L	de	fecha 06/08/	2008	
E) En informe Favorable de Reviso	or Independiente	e N°	de	fecha		(cuando corresponda)
RESUELVO:						
1 Aprobar la modificación de pr	oyecto de		A	MPLIACIÓN DE V	IVIENDA	
ubicado en calle/avenida/cam	nino	LUI	S CRUZ MA	- ESPECIFICAR ARTÍNEZ	N°	4637
Lote N°, r sectorURBANO (URBANO O RURAL	manzana . en confo		, localidad o		ÉROES DE	LA CONCEPCIÓN
que forman parte de la prese N° <u>931/2011</u>	,	n y que se encue	ntran archiva	dos en el expedien	te S.M.P.E	5.1.17.
2 Reemplazar y/o adjuntar k	00410044	Especificacior , según listado a		as modificados al	citado expe	diente
Dejar constancia que la prese disposiciones especiales:	ente modificación	D.F.L. Nº 2 D	F 1959 Y A	requisitos para acog RT. 5.1.4 Nº2 LET ĒNĒFĪCIŌ DĒ FŪSĪON DĒ TĒRRĒ	DA A DE I	AOGUC
4 La presente resolución se oto	rga amparada e	n las signientes a	utorizaciona	S COROCIOLOS	NOS, PROYECCIÓN	DE SOMBRAS, OTROS
		NI	NGUNA			
5 Individualización de Interes		23, ART. 124, ART. 55, E	E LA LEY GENER.	AL DE URBANISMO Y CONS	(RUCCIONES)	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEI PROPIETAL ENID SEGURA AGUIRRE			**************************************	A Propinsi Page 1		Ř.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARI	Zallo Zallo Z		5.440.9	GEATH SECTION SERVICES	(Caral	
NE NEGENTANTE LEGAL GE, PROPIETARI	0	Section 1		The Control of the Control	165.753.555.59 (5)	State Control of the State Con
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa d I. MUNICIPALIDAD DE LA SE	del ARQUITECTO (c RENA (OFICI	uando corresponda) NA DE LA VIVII			6	RUT. 9.040.100 - 2
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE RODRIGO ANDRÉS MONTT	E STATE	ski odreci i kalendari Romanija i kalendari	18 ¹⁰	as parties and account		2.5.0
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (ci		2732 1130 (1130)(1130 (1130)(1130 (1130)(1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130)(1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130 (1130)(1130 (1130 (1130 (1130)(1130 (1130)(1130 (1130)(1130 (1130)(1130 (1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130 (1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1130)(1	Mercian and a	2-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	C. S.	R.U.T.
			TACLES A	THE SECRET SECTION OF	3 TANDO TO THE STATE OF THE STA	(A.O.1)
E-MAIL	Service Public	R.U.T.		REGISTRO	14.00	CATEGORIA
			L			

FORMULARIO 2.6 6 PROYECTO QUE SE MOD						(R.M.P.E 5.1.17.) 2/3	
RESOLUCIÓN O PERMISO	MFICA	100			MERO	FECHA	
7 CARACTERISTICAS DEL I	PROVECTO I	#ODIFICADO	all to	AND AND A	33	05.02.2010	
7.1 DESTINO (S) CONTEMPLA	00 (S)	MODIFICADO					
RESIDENCIAL Art. 2.1.25, OGUC.		NO ESPECIFICO:			VIVIENDA	•	
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33, OGUC.	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC	dot.	ACTIVIDAD		A Art. 2.1.36, OGUC	
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFICO:					
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C;	DESTIN	IO ESPECIFICO:	Tally and			_	
OTROS (ESPECIFICAR)	2007 MILES (188	a Same Males	100				
7.2 SUPERFICIE EDIFICADA	<u> </u>		1	**************************************			
		UTIL (m2)	a Cal	2001			
BAJO TERRENO	201 S 201 S 201	O HE (HZ)	<u> </u>	COMUN (m2)	5/60 S/60 S	TOTAL (m2)	
SOBRE TERRENO	. 32 30)m2 (+ 14,00m	2)				
EDIFICADA TOTAL	100	46,30m2	<u>-,</u>			-	
TOTAL	1444	162,00m2					
7.3 NORMAS URBANISTICAS A	PLICADAS			I			
A CONTROL WAS THE THINK I	PERMITIDO	PROYECTADO			PERMITIC	PROYECTADO	
OEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	2	0.28	COEF	ICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUE	LENGT OF STREET	0.28	
OEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	xxx	xxx	DENS	The second secon	XXX	XXX	
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS 🔧	10,50m	4,06m	ADOS	AMIENTO	O.G.U.0		
RASANTES	O.G.U.C.	O.G.U.C.	ANTE	JARDIN	P.R.C.L.		
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.		The second secon		1.14.0.L.J.	
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			ESTA	CIONAMIENTOS PROYECTO	**		
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE AI	COGE EL PROYEC	TO		Sharps Sharps			
✓ D.F.L-N°2 de 1959		cción Sombras Art.	2.6.11 (OGUC Segunda	Vivienda Art. 6,2,4	1 OCUC	
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC		cio Fusión Art. 63 L		Conj. Viv. Econ. Art. 6 1.8 OGUC			
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC	aldi Juga sala	We approprie	i se Sec	La	1001		
Art. 121 Art. 122	Art.123	Art.124	Art. 55	Otro (esp	ecificar)		

OTROS (ESPECIFICAR):	
8 - PAGO DE DERECHO	~ .

CLASIFICACION (ES) DE	CLASIFICACIÓN m2					
				C - 5	14,00m2	
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14 O.G.U.C.)				\$0		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$0		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS						
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)				60		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		\$0		
TOTAL A PAGAR						
GIRO INGRESO MUNICIPAL		1077-1288		\$0		
THE HOLLES MOMENTAL		N°		FECHA		

PARTE

OFICINAS

ESTACIONAMIENTOS

✓ NO

DERECHOS CANCELADOS EN PERMISO DE OBRA MENOR Nº 33 DE FECHA 05.02.2011.-

EDIFICIOS DE USO PUBLICO

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS

CALES COMERCIALES

PLANO Nº	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN CONTENIDO						
01-01	Planta de arquitectura, elevaciones, cortes, escantillón, detalles constructivos, estructuras,						
	ubicación, emplazamiento y cuadro de superficies.						
	y dudio de dupernetes.						
······································							
	CANTIDAD DE LAMINAS QUE LOS ESPACIOS ANTES DISPUESTOS, ADJUNTAR HOJA ANEXA.						

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO

R.M.P.E. Nº 251 DE FECHA 27/12/2011.-

NOTA: Esta resolución modifica al permiso de obra menor Nº 33 de fecha 05.02.2010 sólo en lo que respecta a corrección de emplazamiento, a cambio de profesional arquitecto según acta de cambio de profesional de fecha `9.11.2011 (desiste arquitecto Romina Michaud Maluenda y asume arquitecto Rodrigo Montt Melandri), además de acoger la ampliación al Art. 5.1.4 Nº 2 letra A de la O.G.U.C. Ampliación de vivienda social.-



ena Cuseline V

IRENE MACHUCA HERRERA INGENIERO CIVIL DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

firma y timbre

імн/лд/С