

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 251 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 1078 de fecha 16 Diciembre del 2009** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : JAIME ROJAS CABELLO. -
- 03 **UBICACION** : AV. G. ULRIKSEN # 1757 SECTOR SAN JOAQUIN, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : FRANCISCO GUERRA JERALDO.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : FRANCISCO GUERRA JERALDO.-
- 06 **CALCULISTA** : FRANCISCO GUERRA JERALDO.-
- 07 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS EN HORMIGON, SOBRECIMENTOS EN HORM. ARMADO, ESTRUCTURA DE MURO; 1° PISO ALBAÑILERIA DE BLOQUE 39/19/19, 2° PISO EN PANEL CIVINTE, ENVIGADO EN METALCON Y TERCIADO 19MM, PAVIMENTO CERAMICO, CUBIERTA EN TEJA TIPO CHENA, Y CERCHA DE PINO
- 08 **SUPERFICIE** : 115.16 M2
- 09 **PRESUPUESTO** : D-3 \$ 136.236.- PG \$ 15.688.937.-
- 10 **REGIMEN** : _____/.-
- 11 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7989.-** **DE FECHA:** 16.12.2008.-
VALOR \$23.658.- **FOLIO** 363894.-
ORD. N° 5323.- **DE FECHA:** 06.07.2009.-
VALOR \$211.676. **FOLIO** 411971.-

12 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 07 DE JULIO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CEG-