

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
117
FECHA
04/05/2012
ROL S.I.
179 - 11

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **573/2011**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2813** de fecha **25/07/2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACIÓN INTERIOR Y AMPLIACIÓN BODEGA EN 1º PISO**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA FRANCISCO DE AGUIRRE**
N° **580-588** Lote N° _____ manzana _____
URBANO sector **LA SERENA CENTRO**
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **26,89 m2** quedando en un total construido de **239,84 m2**
en una superficie de terreno de **136,48 m2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ORD. N° 852 DE FECHA 22.02.2012 DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RITA ELIZABETH QUSHPE GUTIÉRREZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JUANA DE JESÚS BAUDOIN MADRID			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JUANA DE JESÚS BAUDOIN MADRID			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN A-4 (\$104.881.-)		\$5.747.112.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$71.570.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA:	(-) \$0.-
TOTAL A PAGAR			\$71.570.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3498	FECHA 04/05/2012
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

AUTORIZACIÓN CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES SEGÚN ORD. N° 852 DE FECHA 22.02.2012.-

CERTIFICADO N° 04-0516 CAMBIO DE DESTINO DE FECHA 04.05.2012.-

P.O.M. N° 117 DE FECHA 04/05/2012.-

MAR/JGC




MARIO ALTAMIRANO ROJAS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE