

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>51</b>
FECHA
<b>20.03.2015</b>
ROL S.I.I
<b>2691-22</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 959/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3979 de fecha 29.07.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE PADRE ALBERTO HURTADO**  
N° **4200** Sitio N° **8** manzana **E**  
**URBANO** sector **LOTEO LOS "JARDINES DEL MILAGRO"**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **10.47 M2** quedando en un total construido de **91.48 M2**  
en una superficie de terreno de **188.44 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ELIAS ZEPEDA JIMENEZ</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MANUEL CASTILLO ALVARADO</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 O.G.U.C.</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**RESUMEN DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA PRESUPUESTO MODIFICACION			C-4	\$ 1.200.301.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 18.004.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			G.I.M. N° 8763 DE FECHA: 09.09.2014	(-)
TOTAL A PAGAR				\$ 1.756.-
TOTAL A PAGAR				\$ 16.248.-
GIRO DERECHO MUNICIPAL	N°	2946	FECHA	20.03.2015
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

F.O.M. N° 51 DE FECHA 20.03.2015.-

PNP/PSM



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE