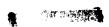
PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEV	LOTEO DFL 2 CON CONS' LOTEO CON CONSTRUCC	. —	si Ino		
☐ AMMLIACION MAYOM A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	□RECONSTRUCCION		
Ilustre Municipalidad de La Serena	LA SER REGIÓN :		13.03.2015 ROL S.LI 1471-1		
VISTOS:					
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de B) Las disposiciones de la Ley General de ly el Instrumento de Planificación Territoria C) La solicitud de aprobación, los planos y correspondientes al expediente S.P.E5. D) El Certificado de Informaciones Previa El Anteproyecto de Edificación N° F) El informe Favorable de Revisor Independ G) El informe Favorable de Revisor de Proye H) La solicitud N° de fe I) Otros (especificar):	Urbanismo y Construccion al. demás antecedentes deb 1.4./5.1.6. N° as N° 6262 vigent diente N° acto de Cálculo Estructural	nes en especial el Art. 116, s idamente suscritos por el pro 68/20 de fecha	ppietario y los profesionales 25.11.2014 (cuando corresponda) (cuando corresponda) (cuando corresponda)		
RESUELVO:		£			
en 1 pisos, destinado a ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº 1 Mz N° sector URBANO TURBANO A URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás anteced de los VISTOS de este permiso.	PASAJE SAN 13 localidad o loteo 2C 11-6 del Plar	ITA MARIA √3LLA Regulador COMUN COMUNAL O INTER	/IVIENDA Nº 3700 N EL PARQUE AL GOMUNAL		
2 Dejar constancia que la obra que se apru-	eba	MANTIE (MANTIENE O P			
los beneficios del D.F.LN°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales: NINGUNA BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS; PROYECCIÓN DE SOMBRAS,CONJUNTO ARMONICO					
3 Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: NINGUNA					
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar) Plazos de la autorización especial 4 Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (cuando corresponda). 5 INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO GRACIELA VALLEJOS ESPINOZA					
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			A.U.T.		

6 INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando	corresponda) R.U.T.					
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2					
DANIEL OLIVARES AGUILERA	R.U.T.					
NOMBRE DEL CALCULISTA PAULA GALVEZ ARAYA	RUTE AND					
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)						
ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C. NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO CATEGORIA					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTO	JRAL (cuando corresponda) REGISTRO CATEGORIA					
(*) Podrá individualizarse hasta antes del ínicio de las obras						
7 CARACTERISTICAS DEL PROYECTO 7.1 DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)						
RESIDENCIAL Art. 2.1.25, OGUC: DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL					
EQUIPAMIENTO CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD ESCALA Art, 2.1.36. OGUC					
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DESTINO ESPECIFICO:						
INSFRAESTRUCTURA DESTINO ESPECIFICO:						
otros (especificar)						
7.2 SUPERFICIES						
UTIL (m2) S. EDIFICADA BAJO TERRENO	COMUN (m2) TOTAL (m2)					
S EDIFICADA SOBRE TERRENO						
S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)						
Description of Hamiltonian Control of Section (Control of Section						
PERMITIDO PROYECTADO CO	PERMITIDO PROYECTADO P					
COEFICIENTE DE COURT DE COURT DE COEFICIENTE DE COURT DE COEFICIENTE DE COURT DE COEFICIENTE DE	ELO:					
SUPERIORES	NSIDAD DSAMIENTO					
	rejardin					
DISTANCIAMIENTOS						
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS ES	FACIONAMIENTOS PROYECTO					
	ACIONAMIENTOS PROTECTO					
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO Ley № 19.537 Copropiedad Immobiliaria Ley № 19.537 Copropiedad Immobiliaria						
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. Beneficio de fusión Art. 63	yección Sombras Art. 2.6.11. OGUC Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC Sombras Art. 2.4.1. O.G.U.C. ACOGIDO AL ART. 2.4.1. O.G.U.C.					
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC						
	o (especificar)					
EDIFICIOS DE USO PUBLICO	☐ TODO ☐ PARTE ☑ NO					
	☑ NO Res. N° Fecha					
7.4 NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO						
	CINAS					
LOCALES COMERCIALES OTROS (ESPECIFICAR):	TACIONAMIENTOS					
OTHOR (Edit Coll IDAN);						



7.5.- PAGO DE DERECHOS:

				- L	
CLASIFICACION (E	ES) DE LA CONSTRUCCIO	ÓN		CLASIFICACIÓN	m2 — I
PRESUPUESTO		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			\$ 3.928.920
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$ 39.299	
DESCUENTO UNIDADES REPETIDAS			(-)	7.00	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$ 39.299	
DESCUENTO 90% ORDENANZA DE DERECHOS	MUNCIPALES ART. 12 P	PTO 9	(÷)		\$ 35.369
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	70% I	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)		\$ 3.390
TOTAL A PAGAR					\$ 3.390
GIRO DERECHO MUNICIPAL	N°		2656	FECHA	13.03.2015
CONVENIO DE PAGO	N°			FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES	ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN

P.E. Nº 68 DE FECHA 13.03.2015

DIRECCIÓN COMPANICIPALES

DE CORRAS DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA YTIMBRE

