

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>24</b>
FECHA
<b>14.02.2018</b>
ROL S.I.I
<b>2654-33</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 764 / 2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5682 de fecha 26/09/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACIÓN QUINCHO VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE PINTOR PEDRO PABLO RUBENS**  
N° **2990** Lote N° **33** manzana **O**  
**URBANO** loteo/sector **LOTEO "SAN FRANCISCO", SAN JOAQUIN.**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **48,84 m2** quedando en un total construido de **184,56 m2**  
en una superficie de terreno de **490,00 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PAMELA CORDONES ASTUDILLO / GONZALO PEREZ OLAVARRIA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MABEL PEÑA JARA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G 4		\$ 4.392.181.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		\$ 65.883.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° 11094 DE FECHA : 25-10-201		\$ 6.554.-
TOTAL A PAGAR				\$ 59.333.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1712	FECHA	14-02-2018
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 24 DE FECHA 14-02-2018

PNP/JSM/ecm.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE