



ROL AVALUO N° 1328-103/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES



PERMISO DE AMPLIACION N° 249 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 299 de fecha 08 de Abril del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN VIVIENDA
- 02 **PROPIETARIO** : PATRICIO JAVIER CARMONA CARMONA
- 03 **UBICACION** : PASAJE ACTOR PEDRO SIENNA N° 3517, VILLA LOS CIRUELOS, LA SERENA.
- 04 **ARQUITECTO** : HANS FUENTES LOPEZ
- 05 **CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGON, SOBRECIMENTOS DE HORMIGON ARMADO, MUROS DE ALBAÑILERIA DE BLOQUES, PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS DE PINO, CUBIERTA DE PLANCHAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO.
- 07 **SUPERFICIE** : 41,03 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : D - 3 \$ 136.236.- PG \$ 5.589.763.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 5211.-** **DE FECHA:** 03.07.2009.-
VALOR \$ 77.858.- **FOLIO** 411258.-
ORD. N° 2580.- **DE FECHA:** 08.04.2009.-
VALOR \$ 5.988.- **FOLIO** 390028.-

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 6 DE JULIO DEL 2009.



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/PZA-