



ROL AVALUO N° 2648-28 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 248 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 319 de fecha 15 Abril del 2009** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : MARCELA CECILIA TORRES GOMEZ -
- 03 **UBICACION** : PASAJE LA LLAVERÍA # 1381 SECTOR SAN JOAQUIN,  
LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : CHRISTIAN SEPULVEDA SORUCO.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : CLAUDIO CAROCA.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS EN HORMIGON ARMADO EXISTENTE, PILARES PINO 4X4,  
CUBIERTA EN PLANCHAS DE POLICARBONATO 4MM SOBRE  
COSTANERAS DE PINO, Y CONSULTA CANALES DE AGUA LLUVIA.-
- 07 **SUPERFICIE** : 12.69 M2
- 08 **PRESUPUESTO** : E-4 \$ 70.003.- PG \$ 888.338.-
- 09 **REGIMEN** : \_\_\_\_\_/.-
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 2751.-** **DE FECHA:** 15.04.2009.-  
**VALOR \$1.508.-** **FOLIO** 390348.-  
**ORD. N° 5286.-** **DE FECHA:** 03.07.2009.-  
**VALOR \$11.817.-** **FOLIO** 411866.-

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
LA SERENA, 06 DE JULIO DEL 2009.

  
JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CEG-

