

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION**  
sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>246</b>
FECHA
<b>13.10.2015</b>
ROL S.I.I
<b>962-19</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 616 / 08.07.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1944 de fecha 30.04.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 014 de fecha 06.10.2015 (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE SEMINARIO. PARCELA 5  
N° S/N° lote 7 manzana \*\*\*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*\*  
URBANO sector VEGAS SUR  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 86,52 M2 quedando en un total construido de 137,55 M2  
en una superficie de terreno de 5.770,90 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \*\*\*\*\*  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SERGIO CASANGA VILLALOBOS</b>	<b>[REDACTED]</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>RICARDO PEREZ CASTILLO</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOG. ART. 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

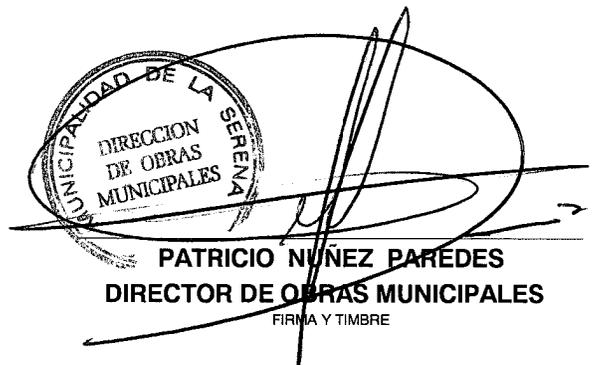
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C-4 \$ 118.104 / 86,52 M2. 1º PISO.			\$	10.218.358.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	153.275.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	45.982.-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	27.750.-	
TOTAL A PAGAR			\$	79.543.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6792/ 10411	FECHA	08.07.15 / 13.10.15	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 246 DE FECHA 13.10.2015.

PNP/PZA



**MUNICIPALIDAD DE LA SERENA**  
**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE