



ROL AVALUO N° 321 - 012 /
321 - 013

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 246 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 169 de fecha 11 Febrero del 2009** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION DE RECINTO EDUCACIONAL.-
- 02 PROPIETARIO** : INMOBILIARIA LEPANTO S.A. -
REP. LEGAL : KATTY V. BERTOLINO RENDIC
- 03 UBICACION** : JUAN DE DIOS PENI # 820 - 830 SECTOR CENTRO,
LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : SERGIO BAQUEDANO SANTELICES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : SERGIO BAQUEDANO SANTELICES.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIE EN HORMIGON ARMADO, MUROS EN ESTRUCTURA DE PINO, FORRO EN FIBROCEMENTO Y AISLACION EN AISLAPOL 50MM. , MURO CORTAFUEGO GIPLAC A 120 (F 120), PAVIMENTO CERAMICO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA, HOJALATERIA Y CUBIERTA EN PLANCHAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE** : 95.51 M2
- 08 PRESUPUESTO** : E-3 \$ 97.296.- PG \$ 9.291.786.-
- 09 REGIMEN** : _____/.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 1068.-** **DE FECHA:** 11.02.2009.-
VALOR \$12.356.- **FOLIO 379461.-**
ORD. N° 5192.- **DE FECHA:** 01.07.2009.-
VALOR \$127.040.- **FOLIO 411056.-**

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
LA SERENA, 02 DE JULIO DEL 2009.



Juana Baudoin Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/CEG.-
[Signature]