

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
23
FECHA
27.01.2017
ROL S.I.
3901-1/3906-166

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 42/27.01.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5932 de fecha 28.11.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION INTERIOR Y AMPLIACION LOCAL COMERCIAL ADVENTURA PARK-JUEGOS INFANTILES
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA 5 / REGIMIENTO AFICA, PARCELA 24, LOCALES 1148, 1152
N° S/N Lote N° 17 Y A1 manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 22,58 M2 quedando en un total construido de 226,58 M2
en una superficie de terreno de 29.469,06 M2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PENTA VIDA CIA DE SEGUROS DE VIDA S.A/REPRESENTADA POR CAI GESTION INMOBILIARIA S.A.	96.812.960-0		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MIGUEL ETCHEVERRY MUNOZ / FERNANDO MOYANO PEREZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
PATRICIA ROJAS CUTURRUFO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO A ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	REMODELACION: \$ 29.155.000.-	A-4: \$ 122.650.-	\$ 31.924.437.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	1.5% %	\$ 333.091.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$ 99.927.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-) \$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 233.164.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1131	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			27.01.2017

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 23 DE FECHA 27.01.2017.

PNP/RZA.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE